



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
"Региональная строительная Группа-
Академическое",
620014, г. Екатеринбург,
проспект Ленина, д. 5Л, оф. 301

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 08.12.2017

№ RU 66302000-890-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блок 0.6 квартала № 0 в планировочном районе «Академический»: 10 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.6.1 по ПЗУ); 14 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.6.01 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО «Управление государственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0349-15/15-0418-1 от 15.10.2015 № 66-2-1-2-0235-17 от 23.08.2017 № 66-2-1-2-0281-17 от 28.09.2017 № 66-2-1-2-0321-17 от 31.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:383
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09516 от 10.09.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Екатеринбурггорпроект», ООО "АЛЬТЕК ПРОЕКТ СТРОЙ", АО "Корпорация Атомстройкомплекс" «Комплекс жилых зданий со встроенными помещениями общественного назначения, подземными автостоянками (блоки 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7, 0.8) квартал № 0 в планировочном районе «Академический» города Екатеринбурга» (шифр: 667.2820.2-, от 2014 г., с изм. 17 от 10.2017)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	10 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.6.1 по ПЗУ)	

Общая площадь (кв.м.)	26109,9	Площадь участка (кв.м.)	6623,0
Объем (куб.м.)	109888,8	в том числе подземной части (куб.м.)	12582,5
Количество этажей (шт.)	9-10-11-12-14-15	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
7-этажной части (м.)	26,7		
8-этажной части (м.)	28,2		
9-этажной части (м.)	31,2		
10-этажной части (м.)	35,7		
12-этажной части (м.)	41,7		
13-этажной части (м.)	43,2		
Площадь застройки (кв.м.)	3110,7		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		306	
общая площадь квартир (кв.м.)		17236,4	
площадь встроенных помещений (кв.м.)		1564,6	
14 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.6.01 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	2880,1	Площадь участка (кв.м.)	6623,0
Объем (куб.м.)	10598,2	в том числе подземной части (куб.м.)	10585,0
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	91
Площадь застройки (кв.м.)	2875,7		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, планировочный район "Академический", квартал № 0
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 19.05.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 667.2820.2-ПОС)

И.о. Министра


В.А. Московских

< 08 > декабрь 2017 г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-715-2017 от
12.09.2017

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-319-2016 от 24.11.2016

И.о. Министра

В.А. Московских

Протокол, пронумеровано, скреплено печатью
() листов